

CHỨNG THƯ CHUYỂN NHƯỢNG NHÀ ĐẤT KHI QUA ĐỜI

_____ (tên chủ sở hữu) có đủ năng lực nhận thức và tư cách pháp lý để thực thi văn kiện này, với tư cách chủ sở hữu chuyển nhượng nhà đất khi qua đời cho

_____ (tên người thụ hưởng) với tư cách người thụ hưởng được nhận, lợi ích bất động sản được mô tả như sau:

Số nhận dạng cá nhân:

Địa chỉ:

CHỨNG THƯ-CHUYỂN NHƯỢNG NHÀ ĐẤT KHI QUA ĐỜI NÀY CÓ THỂ BỊ HỦY BỎ. CHỨNG THƯ KHÔNG CHUYỂN NHƯỢNG BẤT KỲ QUYỀN SỞ HỮU NÀO CHO ĐẾN KHI CHỦ SỞ HỮU QUA ĐỜI. CHỨNG THƯ THU HỒI MỌI QUYẾT ĐỊNH CHỈ ĐỊNH NGƯỜI THỤ HƯỞNG TRƯỚC ĐÓ DO CHỦ SỞ HỮU NÀY ĐƯA RA ĐỐI VỚI QUYỀN LỢI TRONG BẤT ĐỘNG SẢN NÀY. NGƯỜI CẤP CÓ QUYỀN RÚT LẠI HOẶC HỦY BỎ CHỨNG THƯ NÀY BẤT KỲ LÚC NÀO. MỌI NGƯỜI THỤ HƯỞNG CÓ TÊN TRONG CHỨNG THƯ NÀY, THEO ĐÂY, CẦN LƯU Ý RẰNG CHỨNG THƯ NÀY CÓ THỂ BỊ RÚT LẠI HOẶC HỦY BỎ DÙ CÓ HAY KHÔNG CÓ KHOẢN TIỀN HAY TIỀN BẢO CHỨNG NÀO KHÁC ĐƯỢC THANH TOÁN HOẶC ĐƯA RA.

Tiểu bang Oklahoma

QUẬN _____

Trước tôi, vào ngày này, _____,

và _____, chủ sở hữu bất động sản nêu trong chứng thư này, cùng với các nhân chứng - tên và vai trò của những người này được ghi lần lượt ở dưới đây - đã trực tiếp trình diện trước tôi, và chủ sở hữu bất động sản đã tuyên bố trước tôi cũng như trước các nhân chứng, với sự có mặt của tôi, rằng đây là chứng thư có thể bị thu hồi về việc chuyển nhượng khi qua đời đối với bất động sản nêu trong chứng thư. Đồng thời, các nhân chứng đã tuyên bố trước sự có mặt của chủ sở hữu bất động sản và sự có mặt của tôi rằng chủ sở hữu bất động sản đã tuyên bố với họ rằng đây là chứng thư có thể bị thu hồi về việc chuyển nhượng khi qua đời đối với bất động sản nêu trong chứng thư, và rằng mỗi nhân chứng đều đã ký tên vào chứng thư trong vai trò nhân chứng trước sự có mặt của chủ sở hữu bất động sản cũng như sự có mặt của tôi.

_____ (tên chủ sở hữu)

_____ (nhân chứng)

_____ (nhân chứng)

Đã ký tên và xác nhận trước mặt tôi bởi _____, chủ sở hữu bất động sản, và _____ và _____, nhân chứng, vào ngày _____ tháng _____, năm _____.

_____ (chữ ký của công chứng viên)

Nhiệm sự của tôi hết hạn vào ngày _____.